

Zmluva o ubytovaní

uzavretá medzi

I.

Zmluvné strany

1.1 Obec Ostrý Grúň

so sídlom: Ostrý Grúň 193

IČO: 00320901

zastúpená: Bc. Jana Angletová

bankové spojenie: SK 1409000000000074349184

d'alej ako „*ubytovateľ*“

a

1.2 Súkromná škola v prírode

so sídlom: Lom nad Rimavicou č.3,

Lom nad Rimavicou 976 53.

IČO: 37998773

konajúca prostredníctvom Vladimír Vetrák,

zriaďovateľ bankové spojenie: 4007969402/7500

d'alej ako „*ubytovaný*“

uzavreli dnešného dňa v súlade s ustanovením § 754 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) túto zmluvu o ubytovaní.

II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie prechodného ubytovania ubytovanému v turistickej ubytovni, nachádzajúcej sa na adrese Ostrý Grúň 148 966 77 Ostrý Grúň, ako aj poskytnutie služieb s ubytovaním spojených, za účelom organizovania škôl v prírode, školských výletov a letných táborov, lyžiarskych výcvikov, športových a iných sústreďení žiakov MŠ, ZŠ, SŠ a ZUŠ.
- 2.2 Ubytovateľ sa zaväzuje poskytnúť vo svojej ubytovni, ubytovanému prechodné ubytovanie a

služby spojené s ubytovaním tak, ako je uvedené a ubytovaný sa zaväzuje zaplatiť mu za to cenu dohodnutú podľa čl. IV. tejto zmluvy.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Ubytovaný je oprávnený odo dňa podpísania tejto zmluvy užívať ubytovňu, hotel, spolu s jej vybavením, ako aj všetky spoločné priestory ubytovne.
- 3.2 Ubytovaný je odo dňa podpísania tejto zmluvy oprávnený užívať služby s ubytovaním spojené, a to najmä odber stravy.
- 3.3 Ubytovaný je povinný užívať ubytovňu a spoločné priestory ubytovne, riadne a v súlade s ubytovacím poriadkom, ktorý je zverejnený na vývesnej tabuli nachádzajúcej sa na recepcii ubytovne.
- 3.4 Ubytovateľ je povinný odovzdať ubytovanému ubytovňu, v stave spôsobilom na jej riadne užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytovaním.
- 3.5 Ubytovateľ je zároveň povinný zabezpečiť ubytovanému riadne užívanie služieb spojených s ubytovaním a to najmä poskytnutie stravy .
- 3.6 Ubytovaný je povinný riadne a včas uhradiť ubytovateľovi cenu ubytovania tak, ako je to uvedené v článku IV., bod 4.1 až 4.3 tejto zmluvy.
- 3.7 Po skončení zmluvného vzťahu založeného touto zmluvou je ubytovaný povinný odovzdať ubytovateľovi ubytovňu v stave, v akom mu táto bola odovzdaná do užívania a odovzdať mu všetky kľúče od tejto miestnosti.
- 3.8 Ubytovaný je povinný dbať aby nedošlo k znehodnoteniu alebo poškodeniu predmetu zmluvy, jeho príslušenstva, zariadenia a vecí užívaných spolu s nimi.
- 3.9 Ubytovaný je povinný hradiť všetky náklady a investície, ktoré bude jeho zavinením potrebné vynaložiť na uvedenie predmetu zmluvy, alebo ním poškodených častí do pôvodného stavu, mimo ich obvyklého opotrebovania.
- 3.10 Ubytovaný je povinný vylúčiť prenechanie predmetu zmluvy, alebo jeho časti, tretej osobe (podnájom) bez predchádzajúceho písomného súhlasu ubytovateľa.
- 3.11 Ubytovaný zodpovedá za dodržiavanie platných právnych predpisov o požiarnej ochrane, bezpečnosti, ochrane zdravia a životného prostredia v plnom rozsahu.

IV.

Cena ubytovania, stravy a služieb, jej splatnosť a spôsob platenia

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že za poskytnutie prechodného ubytovania, služieb, stravy podľa tejto zmluvy, je ubytovaný povinný uhradiť ubytovateľovi odplatu za osobu a deň/noc/. Cena bude presne stanovená na základe potvrdenej objednávky ubytovateľom.
- 4.2 Cena ubytovania a stravy je splatná dopredu, termín splatnosti ceny a zálohy na cenu, bude stanovený na základe potvrdenej objednávky ubytovateľom.
- 4.3 Cena ubytovania a stravy sa uhrádza v hotovosti, prípadne prevodom na účet ubytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. V prípade bezhotovostnej platby sa platba považuje za uhradenú momentom jej pripísania na účet ubytovateľa.
- 4.4 Cena ubytovania je cenou včítane dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“).

V.

Doba trvania zmluvy

- 5.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.11.2015 do 30.12.2016
- 5.2 Ubytovaný je oprávnený od tejto zmluvy aj pred jej ukončením odstúpiť. V prípade, ak takýmto odstúpením vznikne ubytovateľovi ujma, je ubytovaný povinný ubytovateľovi túto ujmu nahradiť s výnimkou prípadov, kedy ubytovateľ mohol takejto ujme zabrániť, alebo keď dôvodom odstúpenia bolo riadne neplnenie si povinností uložených touto zmluvou ubytovateľom.
- 5.3 Ubytovateľ je oprávnený od tejto zmluvy aj pred jej ukončením odstúpiť, ak ubytovaný
 - a) neuhradil ceny ubytovania,
 - b) v ubytovni napriek písomnému upozorneniu hrubo porušuje dobré mravy,
 - c) inak hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy.

VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 6.2 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

- 6.3 Strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
- 6.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu, ktorý zmluvné strany sledovali v čase podpisu tejto zmluvy.
- 6.5 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami.
- 6.6 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
- 6.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a že táto tak ako bola vyhotovená zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

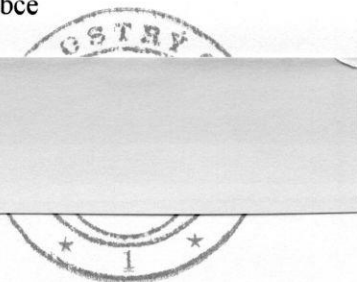
V Ostrom Grúni, dňa 20.10.2015

Bc. Jana Angletová, starostka obce

Ostrý Grúň

..... Bc. G

ubytovať



SÚKROMNÝ

IDE

VL

976 53 L

BU

.....

ul

Obec Ostrý Grúň	
Obecný úrad, 966 77 Ostrý Grúň	
Dňa: 20.10.2015	
Číslo spisu:	Reg. značka:
Prihody:	ZH-LU:
	Vybavuje: